

РЕГЛАМЕНТ

Публичных слушаний по вопросу

внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета
Сухобузимского района Красноярского края

22 апреля 2026

с. Сухобузимское

16 часов 00 минут

1. Вступительное слово.

Гусева Маргарита Владимировна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Большемуртинско -Сухобузимского муниципального округа.

5 мин.

2. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края
Докладчик: Гусева Маргарита Владимировна

15 мин.

3. Обсуждение проекта «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края» и выступления в прениях.

20 мин.

4. Принятие резолюции публичных слушаний.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

Место проведения: с. Сухобузимское по адресу: ул. Комсомольская, 44 (здание Администрации
Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа);

Дата проведения: 22.04.2026.

Время проведения: 16 часов 00 минут

Председатель публичных слушаний – Гусева Маргарита Владимировна – главный специалист
отдела архитектуры и градостроительства Администрации Большемуртинско-Сухобузимского
муниципального округа.

Секретарь публичных слушаний – Склёмина Надежда Николаевна – ведущий специалист отдела
архитектуры и градостроительства Администрации Большемуртинско-Сухобузимского муниципального
округа.

Численность участников публичных слушаний – 19 человек.

Проект внесения изменений в Правил землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета
подготовлен комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных
образований Большемуртинско -Сухобузимского муниципального округа (далее - комиссия) на основании
постановления Администрации Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа от 26.03.2026
№ 631 «О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципальных образований Атамановский, Борский, Шилинский, Сухобузимский сельсовет
Сухобузимского района Красноярского края» в целях приведения действующих Правил в соответствие с
требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положения о
публичных слушаниях Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа,
утвержденного решением окружного Совета депутатов от 07.10.2005 № 1-7, проведение
публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Сухобузимского сельсовета назначены распоряжением Администрации Большемуртинско-
Сухобузимского муниципального округа от 10.04.2026 №349-р «О назначении публичных слушаний
по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных
образований Атамановский, Борский, Шилинский, Сухобузимский сельсоветы Сухобузимского
муниципального района Красноярского края».

Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей, для выражения
своего мнения все вышеуказанные муниципальные правовые акты и Проект внесения изменений
в Правила были размещены на официальном сайте Большемуртинско -Сухобузимского
муниципального округа в сети Интернет, печатном издании «Новое время».

С момента опубликования постановления администрации Сухобузимского района от
26.03.2026 № 631 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и
застройки муниципальных образований Атамановский, Борский, Шилинский, Сухобузимский
сельсовет предложения и замечания от жителей Сухобузимского сельсовета Сухобузимского
района Красноярского края относительно рассматриваемого вопроса не поступали.

1. СЛУШАЛИ:

Гусева М.В – Объявила заседание открытым и огласил повестку публичных слушаний.
Остановилась на основных моментах подготовки, целях и задачах настоящих слушаний.

Огласила регламент работы.

Регламент публичных слушаний утвержден единогласно.

Гусева М.В.. подробно остановилась на целях, задачах проводимых публичных слушаний, разъяснила основные положения Федерального закона Федеральным законом от 31.07.2025 № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также о изменениях внесенных в Градостроительный кодекс РФ .

Гусева М.В. прокомментировав необходимость внесения изменений в ранее утвержденные Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета. Внесение изменений в Правила предполагает изменение текстовой общей части пояснительной записки.

Затем Гусева М.В.. довела до сведения присутствующих, что житель Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа, желающий выступить на публичных слушаниях, обязан зарегистрироваться в качестве выступающего. На день проведения слушаний таких заявок не поступило. Лицу, не зарегистрированному в качестве выступающего, слово может быть предоставлено по решению председательствующего. Вопросов от присутствующих на публичных слушаниях не поступило.

На основании вышеизложенного **РЕШИЛИ:**

1.Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, считать состоявшимися.

2.Утвердить проект резолюции публичных слушаний.

3.Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края главе округа для внесения на рассмотрение окружным Советом депутатов.

4.Резолюцию публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном издании «Новое время».

Голосование по вопросу принятия решения:

«ЗА» -19;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Участники публичных слушаний РЕКОМЕНДУЮТ:

Одобрить проект внесения изменений в Правил землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

Резолюция принята большинством голосов слушателей.

Заккрытие заседания.

Председательствующий
публичных слушаний

Секретарь слушаний

М.В. Гусева

Н.Н. Склёмина

СПИСОК

участников публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

№ п/п	Ф.И.О.	Подпись
1.	Иванова Татьяна Викторовна	
2.	Смирнов Алексей Алексеевич	
3.	Васильева Татьяна Александровна	
4.	Лавренко Наталья Викторовна	
5.	Мохов В.Ч.	
6.	Кетесов Ю.Ю.	
7.	Норенц А.В.	
8.	Абашин Р.В.	
9.	Бессенев А.Н.	
10.	Князев А.Н.	
11.	Кимовский С.П.	
12.	Горюхины Д.В.	
13.	Карманов Е.В.	
14.	Сергеев И.С.	
15.	Вешенев Н.В.	
16.	Дряннов А.Ч.	
17.	Ильинские Л.П.	
18.	Ковалева М.Ю.	
19.	Юрченко Е.А.	
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		

Заключение

по результатам публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

«22» 04. 2026

с. Сухобузимское

Наименование рассматриваемого вопроса:

Обсуждение Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа, Положением о публичных слушаниях Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа, утвержденным решением окружным Советом депутатов от 07.10.2025 №1-7, распоряжением Администрации Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа от 10.04.2026 №349-р «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правил землепользования и застройки муниципальных образований Атамановский, Борский Шилинский, Сухобузимский сельсоветы Сухобузимского района Красноярского края.

Публичные слушания были проведены 22.04.2026 в населенном пункте с. Сухобузимское по адресу: ул. Комсомольская, 44 (здание Администрации Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа), в 16 часов 00 минут.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края был заслушан доклад главного специалиста ОАГ Администрации Большемуртинско-Сухобузимского муниципального округа Гусевой М.В., составлен протокол публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края сделано следующее **заключение:**

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края осуществлена в соответствии с действующим законодательством.
3. Рекомендовать Большемуртинско-Сухобузимскому окружному Совету депутатов утвердить решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

РЕЗОЛЮЦИЯ

Публичных слушаний по вопросу

внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

22.04.2026

Рассмотрев вопрос внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края участники публичных слушаний РЕКОМЕНДУЮТ

Большемуртинско-Сухобузимскому окружному Совету депутатов утвердить решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

Председательствующий
публичных слушаний

Секретарь слушаний




М.В. Гусева

Н.Н. Склёмина